**Схема оплаты стоимости КВАРТИРЫ**

**в жилом комплексе ТРИО**

**в рассрочку до конца строительства в 18 этажном доме**

**При 100% оплате** стоимость квадратного метра фиксируется согласно фактическому этапу на весь период строительства.

**При рассрочке до конца строительства** первоначальный **взнос 30% или 50%** по цене квадратного метра согласно фактическому этапу строительства.

Оставшуюся часть паевого взноса Член кооператива оплачивает поэтапно, выкупая

не менее 10% от площади квартиры на каждом этапе строительства при 50% взносе

и не менее 15% от площади квартиры на каждом этапе строительства при 30% взносе, по цене, актуальной на момент согласно схеме.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Квартиры со 2 по 10 этаж*** | | | | | |
| **оплата** | **1 этап стр-ва**  **(до 1 этажа)** | **2 этап стр-ва**  **(с 1 по 6 этаж)** | **3 этап стр-ва**  **(с 7 по 12 этаж)** | **4 этап стр-ва**  **(с 13 по 18 этаж)** | **завершающий этап стр-ва** |
| 30% | 240 000 тг | 260 000 тг | 280 000 тг | 300 000 тг | 315 000 тг |
| ***Квартиры с 11 по 18 этаж*** | | | | | |
| **оплата** | **1 этап стр-ва**  **(до 1 этажа)** | **2 этап стр-ва**  **(с 1 по 6 этаж)** | **3 этап стр-ва**  **(с 7 по 12 этаж)** | **4 этап стр-ва**  **(с 13 по 18 этаж)** | **завершающий этап стр-ва** |
| 30% | 220 000 тг | 240000 тг | 260 000 тг | 280 000 тг | 300 000 тг |
| ***ОФИСЫ*** | | | | | |
| **оплата** | **1 этап стр-ва**  **(до 1 этажа)** | **2 этап стр-ва**  **(с 1 по 6 этаж)** | **3 этап стр-ва**  **(с 7 по 12 этаж)** | **4 этап стр-ва**  **(с 13 по 18 этаж)** | **завершающий этап стр-ва** |
| 30% | 250 000 | 270 000 тг | 300 000 тг | 330 000 тг | 360 000 тг |

Полный паевой взнос за всю площадь приобретаемой квартиры/офиса Член кооператива должен уплатить Кооперативу не позднее тридцатого дня, следующего за датой перехода на завершающий этап строительства (по соответствующему приказу Председателя ЖСК).

**Схема оплаты стоимости КВАРТИРЫ**

**в жилом комплексе ТРИО**

**в рассрочку на 3 года в 18 этажном доме**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Первоначальный**  **взнос** |  |  |  |  |  |
| 50% | 300 000 тг | Цена фиксируется. Оплата производится ежемесячными, либо ежеквартальными платежами в течение 3х лет с даты подписания договора, по графику, согласованному с Членом кооператива. | | | |
| 30% | 315 000 тг |

**Отдел продаж: ул. Жабаева, 71а тел: 70-44-04, 500- 807**

**8-702-402-03-11 Алина**